

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Poslovni broj: **15 St-403/2020**

STEČAJNA MASA IZA NEO PLAN d. o. o.
Pula, Kaštanjer 64
OIB: 24274433761

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
(čl. 223 SZ)

R.br.	Imovina	Iznos u kn	Obveze stečajne mase (procjena)	Iznos u kn
1.	<p>Nekretnine</p> <p>1) 1. Udio prava građenja: 19/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E1) 1. STAN P 1 u prizemlju, koji se sastoji od pretprostora, ostava, kuhinja blagovaona, dnevni boravak, kupaona, dvije sobe, balkon, površine 81.71 m2, sa pripadajućim spremištem br. 1, u podrumu, površine 13.95 m2, što sveukupno čini 95.66 m2.</p> <p>2) 2. Udio prava građenja: 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. STAN P 2 u prizemlju, koji se sastoji od pretprostora, kuhinja blagovaona, dnevni boravak, kupaona, soba, balkon, površine 63.57 m2, sa pripadajućim spremištem br. 2 u podrumu, površine 9.21 m2, što sveukupno čini 72.78 m2.</p>	<p>712.500,00</p> <p>552.000,00</p>	<p>1)Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase</p> <p>2)Tražbine Tražbine I. višeg isplatnog reda Tražbine II. višeg isplatnog red</p>	<p>233.200,00</p> <p>4.293.376,25 23.404,62 4.269.971,63</p>

	<p>3) 4. Udio prava građenja: 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. STAN 1 K 4 na prvom katu, koji se sastoji od pretprostora, kuhinja blagovaona, dnevni boravak, kupaona, soba, balkon, površine 63.57 m2, sa pripadajućim spremište br. 4, u podrumu, površine 8.97 m2, što sveukupno čini 72.54 m2.</p> <p>4) 5. Udio prava građenja: 18/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. STAN 2 K 5 u potkrovlju, koji se sastoji od pretprostora, ostava, kuhinja blagovaona, dnevni boravak, kupaona, dvije sobe, balkon, površine 81.71 m2, sa pripadajućim spremište br. 5, u podrumu, površine 9.60 m2, što sveukupno čini 91.31 m2.</p> <p>6. Udio prava građenja: 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. STAN 2 K 6, u potkrovlju, koji se sastoji od pretprostora, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaona, soba, balkon, površine 63.57 m2, sa pripadajućim spremište br. 6, u podrumu, površine 7.46 m2, što sveukupno čini 71.03 m2.</p>	<p>551.000,00</p> <p>680.100,00</p> <p>509.000,00</p>		
	Ukupno	3.004.600,00	Ukupno: 1+2	4.526.576,25

U Puli, 13.04.2021.g.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević